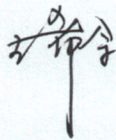
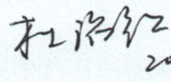
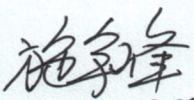


福建福清核电厂

建筑工程零星项目技术任务书

批准:  2021.12.01

审核:  2021.12.01

编制:  2021.12.01

文件编码:

主 送: 商务合同部、项目控制部

抄 送: 工程管理部、赵加雪、赵宝贵、李魁选

存 档: 纸质版存工程管理部

1. 目的和任务

为确保福清核电现场 CNPE 自管子项、自己使用的物项后期运行维护要求，满足各类已建工程维修、施工便利所需紧迫实施的建筑工程零星项目能及时响应处理，降低立项申报审批频率和提高执行效率，满足现场 CNPE 自管项目工程的安全、进度、质量及文明施工的需求。

2. 工作范围

- 1) 在正式工程施工、调试、移交期间，CNPE 指令完成的临时类、辅助类、配合类的工作；
- 2) 因合同争议，其他合同乙方拒绝施工，而该工作客观上需求比较急，由甲方紧急指令介入施工的工作；
- 3) 既有合同未包括的零星土石方工程、场地平整及硬化、临时道路修筑、维护，公共区域盖板更换、围栏围墙修复，临时性土建项目（建筑、装饰装修、结构）以及普通水、电、信等专业项目施工等；施工现场涉及 CNPE 管辖职责需要设置的移动卫生间、临时闸机、现场会议办公等集装箱等项目的采购、安拆、移位等相关工作；
- 4) 涉及 CNPE 使用库房窗户玻璃更换、新建堆场硬化、货架安装、堆场临时围栏搭拆及堆场外围临时搭建遮挡物等相关项目的实施工作；
- 5) 搭建及拆除活动板房。5、6 号机组 B 级存储要求的设备在到货后，为确保其存储环境满足要求，将设备存储空间封闭，以满足其存储环境需求。设备抵运后卸载至指定地点后开始搭建，5 天内完成棚库搭建工作。待设备出库前一天，需对该板房进行拆除。预计需搭建篷库建筑面积约 2500 平方米，按设备到场时间，分期施工。
- 6) 福清核电厂区内 CNPE 管理职责范围内施工用水、调试用水、生活用水维护管理。
- 7) 福清中混搅拌站 4 号搅拌机组(停运期间)维护保养（具体保养情况以保养方案为准）。
- 8) CNPE 办公楼、调试大棚、污水处理站、消防泵房以及各类 CNPE 自管物资维护保养等。

3. 工作时间

2022年01月01日至2024年12月31日。

4. 质量、进度要求

1) 按照工程公司指令要求时间、按照工作相关专业的标准规范，在确保安全的情况下，按时、合格完成工作；

2) 其中关于搭建及拆除活动板房的其他要求如下：

- 在码头搭建活动板房，地面无需硬化，但需做好地面与墙板之间的密封工作，隔绝外部空气，防止湿度受外界影响；

- 内部骨架不能与设备保护罩接触，留出安全距离；

- 根据设备的存放位置，搭建活动板房，要求留一个门进出，尺寸为:高 2m*宽 1m,不留窗子，待设备到货存储后确认门的位置，方便人员进行压力表检查及补充氮气作业。

- 设备重要，不能长期处于露天环境，接到委托后需紧急采购材料并动工。

- 考虑存储过程中仓库“五距”的要求(五距：顶距、灯距、墙距、柱距、堆距)，故搭建板房的规格必须比物项长宽高的尺寸预留出 80cm 左右的距离。

3) 负责其他施工承包商、调试及业主施工、生活用水的管理、计量、收费；负责对工程公司新规划的临时施工、生活用水管线进行施工并日常维护管理，做好设备设施、管线的日常巡检及维护记录；负责现场临时水管线的抢修；协助工程公司解决其他承包商及业主施工、生活水管线的接口管理；负责用水承包商水表抄录和签字确认，每月将其他承包商及业主施工、生活用水的计量数据上报工程公司；负责编制施工、调试，生活用水的管理办法和规定；负责主厂区内施工、生活用水管理，对管理过程中发现的问题及时提出解决方案，经 CNPE 批复后进行实施；包括但不限于以上工作内容，根据指令单，实施 CNPE 管理责任范围内的与供水管线相关工作。

5. 工程量内容

估算工程量见附件。

6. 零星工作指令单

指令单模板见附件。

零星工作指令单

编号: GCB-LXZL-2022-

子项名称		子项代码		竣工日期	
施工承包商		部位		保修期限	
要求开工时间:		要求完工时间:			
工作描述:					
验收质量标准:					
编制		审核		批准	